



管道設備更換計劃 (PREP)

概覽及資格要求

將舊馬桶更換為高省水型號是居家節水最有效的方法之一。本計劃適用於三藩市住宅物業，以及我們零售區連同三藩市水利局 (SFPUC) 現有用水帳戶。

若要參與本計劃，您物業內現有馬桶的額定沖水量必須為單次沖水 1.6 加侖 (gpf) 或更高。2009 年 7 月 1 日後購入的住宅物業不符合參與資格，因為三藩市的《節能節水條例》(Residential Energy and Water Conservation Ordinance) 要求這些馬桶在物業出售前更換為省水型號。

計劃條款和條件：

提交線上申請表即確認您已閱讀、瞭解並同意所有計劃條款和賠償規定。參與者定義為用水帳戶持有人、業主或業主的法定代理人。

計劃資格

- 三藩市水利局在預檢時確認本計劃僅限更換額定沖水量為單次沖水 1.6 加侖 (gpf) 或更高的現有馬桶。
- 三藩市水利局及其承包商會根據現場狀況確定所有更換設備的型號及流量。參與者不可選擇更換型號。更換的標準馬桶沖水量為單次 1 加侖。
- 沖水量較高 (1.6 gpf) 的雙沖水馬桶符合更換資格。
- 現場狀況異常（如地板腐爛、非常規排水管配置等）的物業不符合參與 PREP 計劃的資格，除非業主自費改善現場狀況。三藩市水利局計劃的新馬桶安裝作業不含木工或外觀修繕。
- 多戶業主必須向租戶提供適當通知，以便三藩市水利局或承包商入內進行預檢和安裝。
- 若計劃申請人並非業主，安裝前需提供業主簽名授權書。
- 參與者必須確保可讓三藩市水利局/承包商進入洗手間，且在所訂預檢和安裝預約前先清理洗手間。
- 馬桶安裝期間，須有一名負責成年人全程在現場。
- 參與者同意聯絡 Recology 以便安排大型物品回收服務，回收所有舊馬桶。若場地較大，Recology 將對拆除後老舊管道設備提供適當儲存容器的費用估算，並安排拆除日期。
- 安裝完成後，高省水新式馬桶即成為參與者所屬財產。三藩市水利局不對任何製造商和/或承包商的保證負責。所有產品、服務和勞力的保證和擔保都是按要求提供。

- 三藩市水利局有權在馬桶安裝完成後安排安裝後的現場視察，以確認馬桶未遭移動。
- 對於參與者因參與計劃而發生的可能財產損失，三藩市水利局概不負責。三藩市水利局不對馬桶或安裝的品質負責，亦不對任何馬桶或任何設備組件提供保固。
- 三藩市水利局不保證參與後水費會減少。

本人特此證明，本申請書列載物業目前以三藩市水利局水零售客戶身分接受服務；三藩市水利局提供高省水馬桶，透過減少公共用水需求達成節水目標。我同意為三藩市縣（「三藩市」）及其所有官員、代理商、員工或授權代理商辯護、賠償，並使其免受因參與高省水馬桶更換計劃（包括但不限於從三藩市水利局獲得之高省水馬桶的交付、安裝、產品故障、排水管故障、維護或使用）而產生任何種類、性質和內容的索賠、訴訟、行動、損失或責任的損害。若損失是由於上述任何受償人的疏忽或故意侵權造成，則本規定不適用。

除本文規定之參與者賠償三藩市的義務外，參與者明確承認並同意，其有立即且獨立的義務保護三藩市，使其免受實際或可能屬於本賠償規定範圍內的任何索賠影響，即使這些指控是（或可能是）毫無根據、虛假或詐騙亦然。這份義務在三藩市向參與者提出此類索賠時產生，並在此後繼續有效。三藩市應及時通知參與者上述賠償規定涵蓋的任何索賠，而參與者有權對任何此類索賠進行辯護、和解或妥協，但若參與者認為三藩市亦需分擔責任，則參與者應事先取得三藩市的書面同意以便對任何索賠進行和解或妥協。